

203 500 €

Achat pavillon

4 pièces

Surface : 93 m²Surface séjour : 24 m²Surface terrain : 1000 m²

Exposition : Sud

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Informations légales

203 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Pavillon 1688 Pîtres

EN EXCLUSIVITÉ: Proche le Manoir, sur la commune de Pîtres, Pavillon comprenant entrée, cuisine, séjour/salon, 1 chambre, bureau (ou chambre BB) et salle d'eau en RDC. 1er Étage : 1 chambre, pièce palière à usage de bureau, pièce d'eau /wc, pièce rangement. Sous-sol total de 62m². Garage indépendant de 19m². Les +++ - Menuiseries récentes(2020) en PVC avec volets roulants électriques. - Pompe à chaleur air/eau de 2022 + cumulus thermodynamique. - Potentiel d'aménager le palier en chambre supplémentaire. - Exposition plein Sud de la façade principale. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 10/05/2024



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village - 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmo276@gmail.com

Carte professionnelle n°N. 2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC