

117 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 17 m²

Surface terrain : 91 m²

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison 1906 Saint-Aubin-lès-Elbeuf

Maison ancienne en briques mitoyenne, sur parcelle de 91m2 comprenant un séjour, cuisine aménagée, salle d'eau et wc en RDC. 1er Étage: 2 chambres. 2eme Étage: Grenier aménageable Les ++++ - Garage indépendant de 21m2 comprenant un wc. - Accès rapide à la gare situé à 500m environ. - Potentiel d'aménager le grenier. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Informations légales

117 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/06/2025



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmobilier276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC