

100 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 17 m²

Surface terrain : 59 m²

Année construction : 1901

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Gaz

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Mécanique

Prestations :

Proche école et lycée, Proche d'un arrêt de bus, Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

100 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1844 Sotteville-lès-Rouen

Maison mitoyenne par les deux pignons de 56m² habitable comprenant Séjour, cuisine, wc en RDC. 1er Etage: 1 chambre avec salle d'eau 2ème Etage: 1 chambre mansardée. Cave sous terre de 18m2. Courette située à l'arrière de la maison. Chauffage au gaz de ville de 2019. Propriété proche des commodités à pied. Places de parking situées au droit de l'habitation. Habitation idéal jeune couple ou investisseur. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Document non contractuel - 21/01/2026



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine
Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmobilier276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CEGEC