

239 000 €

Achat pavillon

5 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain



### Pavillon 1734 Criquebeuf-sur-Seine

Proche Pont de l'Arche, sur la commune de Criquebeuf sur seine. Propriété située au CALME comprenant un pavillon avec Hall d'entrée, wc, cuisine AMEQ ouverte sur séjour/salon avec cheminée à poêle à bois en RDC. Au 1er Étage, 3 chambres, une salle d'eau/wc. Sous-sol total de 56m<sup>2</sup>. Les ++++ - Exposition plein Sud de la façade principale et jardin. - Terrasse carrelée de 38m<sup>2</sup>. - Pièce de vie lumineuse (cuisine /séjour/salon) de 45m<sup>2</sup>. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

#### Informations légales

239 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 02/05/2024



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village - 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - [maisondelimmo276@gmail.com](mailto:maisondelimmo276@gmail.com)

Carte professionnelle n°N. 2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC