

265 000 €

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 446 m²

Année construction : 1850

Exposition : Est

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes



Maison de village 1823 Pont-de-l'Arche

Proche de Pont de l'Arche, sur Criquebeuf sur seine, Maison ancienne "COUP DE COEUR" sur parcelle de 446m², comprenant, espace repas, cuisine aménagée/équipée, séjour/salon, salle de bains avec douche, 1 chambre, 1 bureau, 2 ème salon en RDC. Au 1er Etage: 2 chambres mansardées, wc. Atelier/cave de 19m². Espace parking à l'intérieur de la Propriété avec un double accès véhicule. Les +++ - Charme et Entretien de la Propriété. - 1 chambre et salle d'eau en RDC. -2 terrasses dont une avec vue directe sur l'Eure. - Salon n°2 traversant en lumière avec un accès direct aux deux terrasses (Nord et sud). A DECOUVRIR.....!!!! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Informations légales

265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 12/07/2025



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmobilier276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC