

339 000 €

Achat maison de caractère

6 pièces

Surface : 192 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 4236 m²

Année construction : rénovation 1995

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

Informations légales

339 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



Maison de caractère 1685 Cléon

Proche de Tourville-La-Rivière, sur la commune de Cléon, Maison ancienne en moellons comprenant entrée, salon, séjour/salon avec poêle à bois, cuisine, salle de bains, wc, chambre ou bureau de 9m², véranda, buanderie/lingerie en RDC. 1er Étage: palier, 3 chambres, wc, cellier + grenier à usage de stockage. Bâtiment de 138m² au sol à usage d'atelier /garage comprenant 4 portes de garage dont une "grande hauteur " pour camping-car. Abri pour 3 voitures + atelier de 11m². Cave. Les +++ - CHARME de l'habitation. - Deux entrées opposées sur la propriété avec portails électriques. - Capacité de stockage avec les bâtiments (idéal pour artisan) - Situation au CALME. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 01/05/2025



Compromis en cours



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmoier276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC