

249 000 €

Achat pavillon

5 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 430 m²

Année construction : 1970

Exposition : Nord est

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Dressing

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

249 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



Pavillon 1815 Saint-Aubin-lès-Elbeuf

Maison ENTièrement RÉNOVÉE comprenant en RDC une entrée, un séjour/salon, une cuisine et un wc. 1er ÉTAGE : 4 chambres dont une avec dressing et une salle de bain. Ensemble de 108m² utile. Parcelle de terrain de 501m² environ. Garage intégré de 21m². Chalet de bois de 5m². Les +++ - Rénovation récente de 2025 (couverture, enduit, peinture, électricité, revêtement de sols, chaudière, menuiseries extérieures...). - Chauffage au gaz de ville. - Pavillon avec 4 chambres. - Proximité à pied des commodités (écoles, supérette, ...). "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Document non contractuel - 06/06/2025



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmoier276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC