

147 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 280 m²

Année construction : 1971

Exposition : Sud

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

1 salle de douche

1 garage



Maison 01191001 Saint-Pierre-lès-Elbeuf

Pavillon mitoyen par un pignon comprenant entrée, cuisine, séjour/salon, wc en RDC. 1er Etage: 4 chambres, salle d'eau, wc. L'ensemble 101 m2 habitable. Garage de 22m2. Parcelle de terrain de 201m2 + 80 m2. Situation proche centre-ville, arrêt de bus à proximité. Les +++ -Chaudière au gaz de ville de 2023. - Jardinnet clos de murs exposé plein Sud. - Pavillon avec 4 chambres. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Informations légales

147 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (140 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 04/02/2026



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmo276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC