

254 000 €

Achat pavillon

7 pièces

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1796 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Exposition : Nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Portail automatique

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

4 garages

Informations légales

254 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



### Pavillon 1696 Amfreville-sous-les-Monts

Proche de Pont Saint Pierre /Romilly-sur-Andelle, Construction traditionnelle comprenant cuisine ouverte sur séjour/salon avec cheminée à insert, salle d'eau, 1 chambre, wc et véranda en RDC. 1er Étage: palier, 4 chambres et salle de bains. (L'ensemble utile de 179m<sup>2</sup> environ) Cave totale de 108m<sup>2</sup>. Propriété sur 1796m<sup>2</sup> de terrain. Les +++ - 1 chambre et salle d'eau en RDC. - Belle pièce de vie (cuisine ouverte sur séjour/salon) "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 10/05/2024



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village - 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - [maisondelimmo276@gmail.com](mailto:maisondelimmo276@gmail.com)

Carte professionnelle n°N. 2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC