

310 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 162 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 351 m²

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Informations légales

310 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1851 Criquebeuf-sur-Seine

Secteur Criquebeuf sur seine 27340. Propriété comprenant avec une maison d'habitation principale + 2 logements locatifs. Maison principale de 90m2 (utile) RÉHABILITÉE DERNIÈREMENT comprenant en RDC: Pièce de vie de 40m2 (cuisine aménagée/équipée ouverte sur séjour/salon), salle d'eau avec wc. 1er Etage: Palier, 3 chambres, pièce d'eau/wc. Espace jardin de 100m2 clos de murs. -1er logement locatif de 34m2 environ situé en RDC comprenant: cuisine/salon, 1 chambre; salle d'eau avec wc. -2ème logement locatif de 33m2 environ situé au 1er Etage comprenant: cuisine, chambre avec espace salon, salle d'eau avec wc. 2ème Etage: pièce grenier de 23m2 au sol pouvant être aménagée. Nota: Les deux logements sont libres de locataire. Les +++ - POTENTIEL LOCATIF DE L'ENSEMBLE. Possibilité de location de type Airbnb. - Rénovation récente. - Situation au CALME. - Places de parking pour les logements locatifs situées au droit de la propriété. -Espace...

Document non contractuel - 25/01/2026



La Maison de l'Immobilier - 864 rue du village, 27340 Criquebeuf sur seine

Tél: 02 35 78 81 98 - maisondelimmo276@gmail.com - www.maisondelimmo.fr

Carte professionnelle CPI2701 2016 000 005 014 - RCS Evreux 450 374 616

Code NAF 703 A - SIRET 450 374 616 00016 - Garantie financière : CECEC